



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.08.2026

№ 2076

**О внесении изменений в
распоряжение комитета
имущественных отношений
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края от 04.05.2026
№ 1125 «Об установлении
публичного сервитута на часть
земельных участков»**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 21.07.2026 № 8612:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 04.05.2026 № 1125 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. 1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1571 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3890013:627 (944 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Лобановское;

- с кадастровым номером 59:32:3890013:1339 (40 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Мулянка, улица Дружинная, з/у 17;

- в кадастровом квартале 59:32:3890013 (587 кв.м).

Цель: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ от проектируемой ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Мулянка (4500106619), (4500105598), (4500106414), (4500106107)».

Срок: 49 лет;

1.2. в подпункте 5.1 пункта 5 Распоряжения цифры «862,15» заменить на «860,88»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.5. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

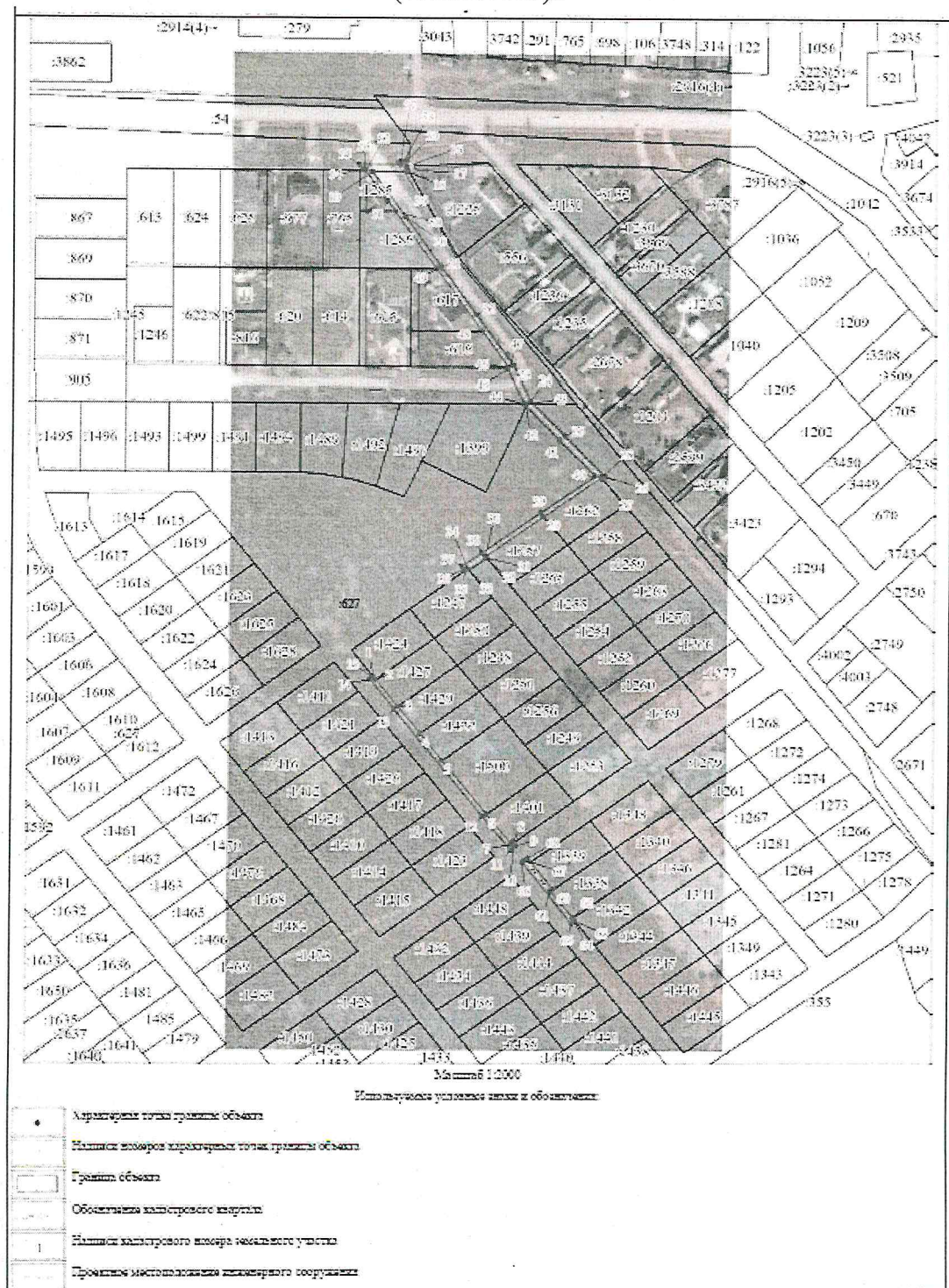
4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического
обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ от проектируемой ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для
электрообеспечения поселка Мулянка (4500106619), (4500105598), (4500106414),
(4500106107)»



Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 06.08.2026 № 2076

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	494842.84	2238707.52	Аналитический метод	0.1	-
2	494841.30	2238708.80	Аналитический метод	0.1	-
3	494825.87	2238721.64	Аналитический метод	0.1	-
4	494810.45	2238734.46	Аналитический метод	0.1	-
5	494795.03	2238747.29	Аналитический метод	0.1	-
6	494763.92	2238772.99	Аналитический метод	0.1	-
7	494746.80	2238787.31	Аналитический метод	0.1	-
8	494747.65	2238788.54	Аналитический метод	0.1	-
9	494745.64	2238790.22	Аналитический метод	0.1	-
10	494744.36	2238788.69	Аналитический метод	0.1	-
11	494743.08	2238787.16	Аналитический метод	0.1	-
12	494762.76	2238770.67	Аналитический метод	0.1	-
13	494824.26	2238719.69	Аналитический метод	0.1	-
14	494841.18	2238705.54	Аналитический метод	0.1	-
15	494842.46	2238707.07	Аналитический метод	0.1	-
1	494842.84	2238707.52	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 2					
16	495134.67	2238724.88	Аналитический метод	0.1	-
17	495133.35	2238725.31	Аналитический метод	0.1	-
18	495131.69	2238726.22	Аналитический метод	0.1	-
19	495131.67	2238705.52	Аналитический метод	0.1	-
20	495105.66	2238724.60	Аналитический метод	0.1	-
21	495077.45	2238745.12	Аналитический метод	0.1	-
22	495049.36	2238765.87	Аналитический метод	0.1	-
23	495020.96	2238787.13	Аналитический метод	0.1	-
24	495001.55	2238796.95	Аналитический метод	0.1	-
25	494981.97	2238816.63	Аналитический метод	0.1	-
26	494958.18	2238840.56	Аналитический метод	0.1	-
27	494956.81	2238838.38	Аналитический метод	0.1	-
28	494957.92	2238837.43	Аналитический метод	0.1	-
29	494934.86	2238804.51	Аналитический метод	0.1	-
30	494911.65	2238771.38	Аналитический метод	0.1	-
31	494910.75	2238772.15	Аналитический метод	0.1	-
32	494910.42	2238771.68	Аналитический метод	0.1	-
33	494903.71	2238761.91	Аналитический метод	0.1	-
34	494904.52	2238761.20	Аналитический метод	0.1	-
35	494903.63	2238759.93	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мб), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
36	494904.41	2238759.40	Аналитический метод	0.1	-
37	494906.06	2238758.27	Аналитический метод	0.1	-
38	494913.70	2238769.40	Аналитический метод	0.1	-
39	494937.31	2238803.20	Аналитический метод	0.1	-
40	494958.74	2238834.14	Аналитический метод	0.1	-
41	494979.13	2238813.81	Аналитический метод	0.1	-
42	494998.69	2238794.15	Аналитический метод	0.1	-
43	495000.00	2238794.75	Аналитический метод	0.1	-
44	495000.00	2238793.25	Аналитический метод	0.1	-
45	495018.84	2238783.71	Аналитический метод	0.1	-
46	495019.73	2238783.05	Аналитический метод	0.1	-
47	495019.72	2238784.42	Аналитический метод	0.1	-
48	495040.28	2238769.24	Аналитический метод	0.1	-
49	495076.24	2238742.71	Аналитический метод	0.1	-
50	495108.86	2238718.66	Аналитический метод	0.1	-
51	495114.57	2238714.46	Аналитический метод	0.1	-
52	495132.19	2238701.44	Аналитический метод	0.1	-
53	495132.58	2238701.15	Аналитический метод	0.1	-
54	495132.58	2238699.91	Аналитический метод	0.1	-
55	495135.67	2238697.64	Аналитический метод	0.1	-
56	495135.69	2238721.38	Аналитический метод	0.1	-
57	495137.06	2238721.10	Аналитический метод	0.1	-
58	495137.46	2238723.06	Аналитический метод	0.1	-
59	495137.86	2238725.02	Аналитический метод	0.1	-
16	495134.67	2238724.88	Аналитический метод	0.1	-
Часть №3					
60	494720.49	2238811.58	Аналитический метод	0.1	-
61	494719.50	2238810.13	Аналитический метод	0.1	-
62	494704.04	2238822.98	Аналитический метод	0.1	-
63	494702.44	2238824.31	Аналитический метод	0.1	-
64	494702.06	2238823.83	Аналитический метод	0.1	-
65	494700.81	2238822.27	Аналитический метод	0.1	-
66	494736.04	2238793.95	Аналитический метод	0.1	-
67	494737.29	2238795.51	Аналитический метод	0.1	-
68	494738.54	2238797.07	Аналитический метод	0.1	-
60	494720.49	2238811.58	Аналитический метод	0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером 59:32:3890013:627:

- Площадь земельного участка – 160 000 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитут – 944 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 2 057 600 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 12,86 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $944 * 12,86 * 49 * 0,01\% = 59,49$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $944 * 12,86 * 0,1\% = 12,14$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 59,49 руб.**

2. в кадастровом квартале 59:32:3890013:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 587 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $587 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 801,39$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $587 * 278,62 * 0,1\% = 163,55$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 801,39 руб.**

Размер платы за весь срок сервитута – 860,88 рублей (Восемьсот шестьдесят рублей 88 копеек), без учета НДС. НДС уплачивается налоговым агентом.

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481 КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края, л/с 04563Q40470)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Банк: ОКЦ № 3 УГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 **ОКТМО** 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение
от 06.08.2026 № 2076

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120